



Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Альянс строителей Приморья»  
690012, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42, оф. 214  
тел: (423) 248-77-78, 242-99-24, 242-90-01,  
e-mail: office@a-s-p.org, сайт: <http://www.a-s-p.org>

г. Владивосток,  
ул. Калинина, д. 42, каб. 214  
(место составления)

“ 27 ” марта 20 19 г.  
(дата составления)  
10:00  
(время составления)

**ПРОТОКОЛ № 15-19**  
**заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой**  
**организации**  
**«Альянс строителей Приморья» (АСО «АСП»)**

**Присутствуют члены Дисциплинарного комитета:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Яковлева Ксения Сергеевна,  
Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна;  
Член Дисциплинарного комитета – Чабанюк Елена Владимировна.

Присутствует 3 (три) члена комитета. Кворум имеется.

Форма проведения заседания - совместное очное присутствие членов Дисциплинарного комитета АСО «АСП».

Форма голосования по вопросам повестки дня - открытое голосование.

Решаются процессуальные и организационные вопросы:

**СЛУШАЛИ:** Яковлеву К.С. которая предложила:

В.А.;  
Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Щирскую

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

**РЕШИЛИ:**

В.А.;  
Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Щирскую

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** ЗА: 3, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**В присутствии:** Председателя Дисциплинарного комитета – К.С. Яковлевой, Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета – В.А. Щирской, Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета – Е.В. Чабанюк.

**Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МЕХАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА» (далее – ООО «РП МСП»), в связи с выявленными нарушениями на основании Акта внеплановой выездной проверки № 4В от 05.03.2019г.

**По первому вопросу повестки дня:** Заслушана Заместитель председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна. В ходе рассмотрения материалов, поступивших от Контрольного комитета АСО «АСП» установлено, что 05.03.2019г. Контрольным комитетом АСП «АСП» проведена выездная проверка на объекте капитального строительства:

«Строительство объекта «Жилой дом на 160 квартир для обслуживающего персонала дружины «Галактика» и специалистов по обслуживанию детей с ограниченными возможностями» (Акт внеплановой выездной проверки от 05.03.2019г. №4В).

В качестве подрядчика выступает член АСО «АСП» ООО «РП МСП», генеральный директор О.А. Тарабыкин, ИНН 2536070927.

Предмет проверки: соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, наличия разрешения на строительство, выполнение требований частей 2,3, 3.1., ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

**В результате проведенной проверки выявлены нарушения:**

На объекте капитального строительства работы ведутся с отставанием от утвержденного календарного графика строительно-монтажных работ:

1. Секция №1 по календарному графику строительно-монтажных работ должен быть возведен восьмой этаж, по факту ведется строительство второго этажа;
2. Секция №2 по календарному графику строительно-монтажных работ должен быть возведен восьмой этаж, по факту ведется строительство четвертого этажа;
3. Секция №3 по календарному графику строительно-монтажных работ должен быть возведен восьмой этаж, по факту ведется строительство пятого этажа;
4. Секция №4 по календарному графику строительно-монтажных работ должен быть возведен восьмой этаж, по факту ведется строительство шестого этажа;
5. Секция №5 по календарному графику строительно-монтажных работ должен быть возведен восьмой этаж, по факту ведется строительство четвертого этажа;
6. Не начаты работы по внутренним сетям водоснабжения и водоотведения;
7. Не начаты работы по электрооборудованию и электроосвещению.

**Вывод:** за допущенные нарушения в действиях/бездействиях юридического лица ООО «РП МСП» усматриваются признаки нарушений статьи 740 Гражданского кодекса РФ, ст. 52, ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ.

*За данное нарушение ООО «РП МСП» несет дисциплинарную ответственность в порядке части 4, статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами АСО «АСП» - Положением о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов ассоциации мер дисциплинарного воздействия (положение о дисциплинарном комитете), утверждённого решением Совета АСО «АСП» от 14 июня 2017 г., протокол № 363.*

**Заслушав лиц, участвующих в заседании:**

Председателя Дисциплинарного комитета,  
Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета,  
Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета,

**РЕШИЛИ:**

1. Признать, что ООО «РП МСП» допущены нарушения при исполнении обязательств по контракту №1771053913518000046 от 16.01.2018 согласно Акту внеплановой выездной проверки № 4В от 05.03.2019г. Что является основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

2. Вынести решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений:

2.1. Лицу, осуществляющему строительство, необходимо предпринять все меры по сокращению сроков отставания выполнения работ.

3. О выполнении предписания уведомить в срок до 21.05.2019г. Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Альянс строителей Приморья», 690012, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42, оф. 214, тел: (423) 248-77-78, 242-99-24, 242-90-01, e-mail: office@a-s-p.org.

4. Контрольному комитету АСО «АСП» 22.05.2019г. провести внеплановую выездную проверку в отношении ООО «РП МСП» на предмет устранения выявленных замечаний.

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, несет дисциплинарную ответственность.

6. В течение двух рабочих дней с даты настоящего заседания направить ООО «РП МСП» копию протокола.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: ЗА: 3, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель Дисциплинарного комитета

Председательствующий на заседании

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета

Секретарь заседания

Член Дисциплинарного комитета



К.С. Яковлева

В.А. Щирская

Е.В. Чабанюк