|  |  |
| --- | --- |
|  | Ассоциация Саморегулируемая организация  «Альянс строителей Приморья»  690012, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42, оф. 214  тел: (423) 248-77-78, 242-99-24, 242-90-01,  e-mail: office@a-s-p.org, сайт: http://www.a-s-p.org |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *г. Владивосток,*  *ул. Калинина, д. 42, каб. 214* | “ | 12 | ” | декабря | 20 | 18 | г. | |
| (место составления) |  | (дата составления) | | | | | |

10:30

(время составления)

**ПРОТОКОЛ № 49-18**

**заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Альянс строителей Приморья» (АСО «АСП»)**

**Присутствуют члены Дисциплинарного комитета:**

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна;

Член Дисциплинарного комитета – Чабанюк Елена Владимировна.

Присутствует 2 (два) члена Комитета. Кворум имеется.

Форма проведения заседания - совместное очное присутствие членов Дисциплинарного комитета АСО «АСП».

Форма голосования по вопросам повестки дня - открытое голосование.

Решаются процессуальные и организационные вопросы:

**СЛУШАЛИ:** Щирскую В.А., которая предложила:

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Щирскую В.А.;

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

РЕШИЛИ**:**

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Щирскую В.А.;

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** ЗА: 2, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**В присутствии:** Председателя СоветаАСО «АСП» - С.В. Федоренко, Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета – В.А. Щирской, Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета – Е.В. Чабанюк, главного инженера ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» - Р.В. Дорониной (полномочия представителя подтверждены-доверенность от 01.01.2018г. б/н).

**Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ», в связи с выявленными нарушениями на основании Акта внеплановой выездной проверки № 16-О от 12.10.2018.

**По первому вопросу повестки дня:** Заслушана заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна. В ходе рассмотрения материалов, поступивших от Контрольного комитета АСО «АСП» установлено следующее: специалистами Контрольного комитета АСО «АСП» председателем Контрольного комитета - В.О. Флоря, главным специалистом по строительному надзору – В.В. Бабушкиным в отношении ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ», на основании приказа № 16-О от 29.05.2018, 27.09.2018 проведена внеплановая выездная проверка объекта: «Выполнение подрядных работ по капитальному ремонту подъезда жилого дома №7 по ул. Сельской». Капитальный ремонт осуществляется на основании контракта, заключенного конкурентным способом, № 3253625916818000089 от 23.05.2018, в части выполнения работ по капитальному ремонту. В качестве заказчика выступает – Управление содержания Жилищного Фонда администрации г. Владивосток, в качестве подрядчика выступает член АСО «АСП» ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ», генеральный директор Л.В. Медведев, ИНН 2540072388. Предметом проверки являлось исполнение ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» обязательств по указанному контракту.

По результатам проведенной внеплановой выездной проверки Контрольным комитетом составлен акт № 16-О от 12.10.2018.

**В результате проведенной проверки выявлены нарушения:**

1. Часть работ, указанных в приложении к муниципальному контракту № 3253625916818000089 от 23.05.2018г., не выполнена, то есть работы по оштукатуриванию стен и потолков выполнены частично в незначительном объеме. Работы по укладке металлического накладного профиля, работы по устройству плинтусов не выполнены полностью. Ниже приведена выписка перечня работ из сметы, предусмотренных муниципальным контрактом, которые не выполнены, а именно:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Единица измерения | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел 1. Потолки** | | | |
| 1 | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,9 *90 / 100* |
| 2 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм | 100 м2 | 9,468 *946,8 / 100* |
| **Раздел 2. Стены** | | | |
| 3 | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм | 100 м2 | 27,54 *2754 / 100* |
| **Раздел 4. Полы** | | | |
| 4 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | 100 м | 0,162 *16,2 / 100* |
| **Раздел 5. Разное** | | | |
| 5 | Устройство плинтусов: деревянных | 100 м | 0,447 *44,7 / 100* |

В связи с чем муниципальный контракт № 3253625916818000089 от 23.05.2018 г. ООО «АЛЬЯНС – ПРИМ» по существу в полном объеме не исполнен, вместе этим на официальном сайте государственных закупок опубликован акт приемки выполненных работ, подписанный обеими сторонами.

2. Вместе с этим, выполненные работы по частичному оштукатуриванию стен и потолков, окрашиванию стен выполнены не качественно с грубыми нарушениями требований нормативных документов в области строительства, визуально на стенах выявлены участки со вспученной краской, трещинами, выявлены участки с отслоением штукатурки. Лакокрасочное покрытие нанесено с полосами, пятнами, подтёками, допущены исправления, выделяющиеся на общем фоне. Вместе с этим при окрасочных работах установлены исправления, выделяющиеся на общем фоне, допущены отличия по цвету. При проведении проверки были установлены факты переделки некачественно выполненных работ, данные работы так же выполнялись с нарушениями, указанных выше предъявляемых требований.

**Вывод: за допущенные нарушения в действиях/бездействиях юридического лица ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» усматриваются признаки нарушений статьи 740 Гражданского кодекса РФ, ст. 52, ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, гл. 7 СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», гл. 7, СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».**

***За данное нарушение ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» несет дисциплинарную ответственность в порядке части 4, статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами АСО «АСП» - Положением о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов ассоциации мер дисциплинарного воздействия (положение о дисциплинарном комитете), утверждённого решением Совета АСО «АСП» от 14 июня 2017 г., протокол № 363.***

**Нарушение совершено** ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ», ИНН 2540072388, генеральный директор Л.В. Медведев, (юридический адрес: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 51, оф. 25.)

**Заслушав лиц, участвующих в заседании:** Председателя СоветаАСО «АСП» - С.В. Федоренко, Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета – В.А. Щирской, Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета – Е.В. Чабанюк, главного инженера ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» - Р.В. Доронину (полномочия представителя подтверждены-доверенность от 01.01.2018г. б/н).

**РЕШИЛИ:**

1. Признать, что ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» допущены нарушения при исполнении обязательств по контракту №№ 3253625916818000089 от 23.05.2018г., согласно Акту внеплановой выездной проверки акт № 16-О от 12.10.2018. Что является основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.
2. Вынести решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, несет дисциплинарную ответственность.

4. В течение двух рабочих дней с даты настоящего заседания направить ООО «АЛЬЯНС-ПРИМ» копию протокола.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: ЗА: 2, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председательствующий на заседании

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета В.А. Щирская

Секретарь заседания

Член Дисциплинарного комитета Е.В. Чабанюк