|  |  |
| --- | --- |
|  | Ассоциация Саморегулируемая организация  «Альянс строителей Приморья»  690012, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42, оф. 214  тел: (423) 248-77-78, 242-99-24, 242-90-01,  e-mail: office@a-s-p.org, сайт: http://www.a-s-p.org |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *г. Владивосток,*  *ул. Калинина, д. 42, каб. 214* | “ | 12 | ” | декабря | 20 | 18 | г. | |
| (место составления) |  | (дата составления) | | | | | |

11:00

(время составления)

**ПРОТОКОЛ №52-18**

**заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Альянс строителей Приморья» (АСО «АСП»)**

**Присутствуют члены Дисциплинарного комитета:**

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна;

Член Дисциплинарного комитета – Чабанюк Елена Владимировна.

Присутствует 2 (два) члена комитета. Кворум имеется.

Форма проведения заседания - совместное очное присутствие членов Дисциплинарного комитета АСО «АСП».

Форма голосования по вопросам повестки дня - открытое голосование.

Решаются процессуальные и организационные вопросы:

**СЛУШАЛИ:** Щирскую В.А., который предложил:

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – В.А. Щирскую,

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

РЕШИЛИ**:**

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Щирскую В.А.,

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** ЗА: 2, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**В присутствии:** Председателя СоветаАСО «АСП» - С.В. Федоренко, Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета – В.А. Щирской, Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета – Е.В. Чабанюк.

**Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КАСКАД - СТРОЙ», в связи с выявленными нарушениями на основании Акта проверки органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя от 22.10.2018г. №01-832-и.

**По первому вопросу повестки дня:** Заслушана Заместитель председателя Дисциплинарного комитета – Щирская Валерия Андреевна. В ходе рассмотрения материалов, поступивших от Инспекции РСН и КДС Приморского края установлено следующее: ведущим консультантом отдела регионального государственного строительного надзора по Владивостокскому городскому округу и муниципальным образованиям края инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства – Какатуновой Еленой Владимировной, в отношении ООО «КАСКАД - СТРОЙ», на основании распоряжения исполняющего обязанности руководителя инспекции регионального строительного контроля в области долевого строительства Приморского края от 19.09.2018г. №832-и, 22.10.2018 проведена выездная проверка на объекте капитального строительства: «Многоярусная парковка в районе ул. Станюковича, 1 в г. Владивостоке», по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Станюковича, 1.

В качестве подрядчика выступает член АСО «АСП» ООО «КАСКАД - СТРОЙ», генеральный директор В.Ю. Толстиков, ИНН 2540094053.

По результатам проведенной выездной проверки инспекцией РСН и КДС Приморского края составлен акт проверки от 22.10.2018г. №01-832-и.

**В результате проведенной проверки выявлены нарушения:**

1. Нарушены технические характеристики ограждающих конструкций;
2. В соответствии с проектной документацией при выполнении гидроизоляции наружных стен предусмотрены одни материалы, по факту использовались другие материалы;
3. Отсутствует временное ограждение строительной площадки;
4. Рабочие места на отм. +29.09 в осях 1сс-8с, на отм. +24.050 в осях 1-4 в осях отсутствует ограждение рабочих мест;
5. Фактически на лестничном марше на отм. 24.050 в осях 1-2 отсутствует ограждение.

**Вывод: за допущенные нарушения в действиях/бездействиях юридического лица ООО «КАСКАД - СТРОЙ» усматриваются признаки нарушений статьи 740 Гражданского кодекса РФ, ст. 52, ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ.**

***За данное нарушение ООО «КАСКАД - СТРОЙ» несет дисциплинарную ответственность в порядке части 4, статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами АСО «АСП» - Положением о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов ассоциации мер дисциплинарного воздействия (положение о дисциплинарном комитете), утверждённого решением Совета АСО «АСП» от 14 июня 2017 г., протокол № 363.***

**Нарушение совершено** ООО «КАСКАД - СТРОЙ», ИНН 2540094053, генеральный директор В.Ю. Толстиков (юридический адрес: 690003, г. Владивосток, ул. Станюковича, д. 48)

**Заслушав лиц, участвующих в заседании:**

Председателя СоветаАСО «АСП» - С.В. Федоренко, Заместителя Председателя Дисциплинарного Комитета – В.А. Щирской, Секретаря заседания Дисциплинарного Комитета – Е.В. Чабанюк

**РЕШИЛИ:**

1. Признать, что ООО «КАСКАД - СТРОЙ» допущены нарушения, согласно Акту выездной проверки инспекции РСН и КСД Приморского края от 22.10.2018г. №01-832-и, что является основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.
2. Вынести решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, несет дисциплинарную ответственность.

4. В течение двух рабочих дней с даты настоящего заседания направить ООО «КАСКАД - СТРОЙ» копию протокола.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: ЗА: 2, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председательствующий на заседании

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета В.А. Щирская

Секретарь заседания

Член Дисциплинарного комитета Е.В. Чабанюк