|  |  |
| --- | --- |
|  | Ассоциация Саморегулируемая организация  «Альянс строителей Приморья»  690012, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 42, оф. 214  тел: (423) 248-77-78, 242-99-24, 242-90-01,  e-mail: office@a-s-p.org, сайт: http://www.a-s-p.org |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *г. Владивосток,*  *ул. Калинина, д. 42, каб. 214* | “ | 09 | ” | ноября | 20 | 18 | г. | |
| (место составления) |  | (дата составления) | | | | | |

11:30

(время составления)

**ПРОТОКОЛ № 40-18**

**заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Альянс строителей Приморья» (АСО «АСП»)**

**Присутствуют члены Дисциплинарного комитета:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Яковлева Ксения Сергеевна;

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Федоренко Сергей Владимирович;

Член Дисциплинарного комитета – Чабанюк Елена Владимировна.

Присутствует 3 (три) члена комитета. Кворум имеется.

Форма проведения заседания - совместное очное присутствие членов Дисциплинарного комитета АСО «АСП».

Форма голосования по вопросам повестки дня - открытое голосование.

Решаются процессуальные и организационные вопросы:

**СЛУШАЛИ:** Федоренко С.В., который предложил:

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Яковлеву К.С.

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

РЕШИЛИ**:**

Избрать Председательствующим на заседании Дисциплинарного комитета – Яковлеву К.С.

Избрать Секретарем заседания Дисциплинарного комитета – Чабанюк Е.В.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** ЗА: 3, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

**В присутствии:** представители ООО «КАПСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного комитета АСО «АСП» не явились.

**Повестка дня:**

1. О применении меры дисциплинарного воздействия - вынесение предписания об обязательном устранении нарушений ООО «КАПСТРОЙ» в связи с выявленными нарушениями на основании Акта внеплановой выездной проверки № 7В от 01.10.2018.

**По первому вопросу повестки дня:** Заслушана председатель Дисциплинарного комитета – Яковлева Ксения Сергеевна. В ходе рассмотрения материалов, поступивших от Контрольного комитета АСО «АСП» установлено следующее: специалистами Контрольного комитета АСО «АСП» председателем Контрольного комитета - В.О. Флоря, главным специалистом по строительному надзору – В.В. Бабушкиным в отношении ООО «КАПСТРОЙ», на основании приказа № 7В от 18.09.2018, 28.09.2018 проведена внеплановая выездная проверка объекта: «Капитальный ремонт здания муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №49» по ул. Первостроителей, 9 в мкр. Врангель г. Находка». Капитальный ремонт осуществляется на основании контракта, заключенного конкурентным способом, № ТППК-243-01.04.01.2-2018 от 30.05.2018, в части выполнения работ по капитальному ремонту. В качестве заказчика выступает – ООО «Транснефть-Восток», в качестве подрядчика выступает член АСО «АСП» ООО «КАПСТРОЙ», генеральный директор А.И. Рудюк, ИНН 2524004983. Предметом проверки являлось исполнение ООО «КАПСТРОЙ» обязательств по указанному контракту.

По результатам проведенной внеплановой выездной проверки Контрольным комитетом составлен акт № 7В от 01.10.2018.

**В результате проведенной проверки выявлены нарушения:**

1. Работы по капитальному ремонту здания детского дошкольного учреждения по контракту (№ ТППК-243-01.04.01.2-2018 от 30.05.2018) не завершены. Срок выполнения работ, согласно контракту истек 26.09.2018г.

На момент проверки существующее здание детского дошкольного учреждения не эксплуатируется, производились земляные работ по благоустройству территории объекта, работы по устройству наружных инженерных сетей, внутренние отделочные работы, работы по монтажу внутренних инженерных систем и оборудования (система отопления, система общеобменной вентиляции, электроснабжение. Автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, устройство внутреннего противопожарного водопровода).

2. В ходе проведения проверочных мероприятий установлено, что не ведется должным образом журнал общих работ, в журнале отсутствуют подписи уполномоченных ответственных лиц.

**Вывод: за допущенные нарушения в действиях/бездействиях юридического лица ООО «КАПСТРОЙ» усматриваются признаки нарушений статьи 740 Гражданского кодекса РФ, ст. 52, ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, п. 9 РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».**

***За данное нарушение ООО «КАПСТРОЙ» несет дисциплинарную ответственность в порядке части 4, статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами АСО «АСП» - Положением о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов ассоциации мер дисциплинарного воздействия (положение о дисциплинарном комитете), утверждённого решением Совета АСО «АСП» от 14 июня 2017 г., протокол № 363.***

**Нарушение совершено** ООО «КАПСТРОЙ», ИНН 2524004983, генеральный директор А.И. Рудюк, (юридический адрес: 692941, Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, ул. Внутрипортовая, д. 39А).

**Заслушав лиц, участвующих в заседании:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Яковлева Ксения Сергеевна,

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета – Федоренко Сергей Владимирович,

Член Дисциплинарного комитета – Чабанюк Елена Владимировна.

**РЕШИЛИ:**

1. ООО «КАПСТРОЙ» 08.11.2018г. были предоставлены подтверждающие документы об устранении замечаний, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки, проводимой Контрольным комитетом АСО «АСП», а именно:

1.1. п. 1 замечаний – работы по капитальному ремонту здания детского дошкольного учреждения по контракту от 30.05.2018г. №ТППК-243-01.04.01.2-2018 не завершены. ООО «КАПСТРОЙ» устранило данное замечание путем заключения в установленном порядке дополнительного соглашения в части увеличения сроков выполнения обязательств по контракту, что подтверждается предоставленной копией дополнительного соглашения от 11.10.2018г. №2 о переносе сроков окончания работ на 15.11.2018 год;

1.2. п. 2 замечаний – в ходе проверочных мероприятий установлено, что ООО «КАПСТРОЙ» не ведет должным образом журнал общих работ. ООО «КАПСТРОЙ» устранило данное замечание путем внесения недостающих сведений в журнал общих работ, что подтверждается предоставленной копией журнала общих работ.

2. В связи с тем, что ООО «КАПСТРОЙ» устранило замечания до момента проведения заседания Дисциплинарного комитета АСО «АСП» и предоставило подтверждающие документы, применение мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КАПСТРОЙ» отсутствуют.

3. В течение двух рабочих дней с даты настоящего заседания направить ООО «КАПСТРОЙ» копию протокола.

Приложение:

1. Письмо от 08.11.2018г. №415 ООО «КАПСТРОЙ» с приложением копий подтверждающих документов – в 1 экз. на 16 л.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: ЗА: 3, ПРОТИВ: 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председательствующий на заседании

Председатель Дисциплинарного комитета К.С. Яковлева

Заместитель председателя Дисциплинарного комитета С.В. Федоренко

Секретарь заседания

Член Дисциплинарного комитета Е.В. Чабанюк