

Протокол № 1173
заседания Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации «Альянс строителей Приморья»
(далее - АСО АСП)

25 сентября 2025 г.

г. Владивосток

1. Староверова Ольга Александровна, генеральный директор ООО «Дальстройбизнес II»;
2. Савранский Борис Владимирович, генеральный директор ЗАО «СК Дальний Восток»;
3. Фёдоров Владимир Анатольевич, главный инженер АО «Генподрядчик»;
4. Портнов Эдуард Геннадьевич, генеральный директор ООО «СЗ «Молодежный»;
5. Галицкий Руслан Вацлавович, генеральный директор АПК «Идеальный Город»;

Председательствующий: Федоренко Сергей Владимирович

Присутствуют: председатель Совета и 5 членов Совета. Кворум имеется.

Приглашенный: директор АСО «АСП» Савич Матвей Леонидович.

Секретарь: Пак Владлен Владимирович

Повестка дня:

1. Принятие решения о приеме в члены АСО «АСП»: **ООО "МЕГАСТРОЙ"**.
2. Принятие решения о внесении изменений в реестр членов АСО «АСП»: **ООО "Мастерстрой-ДВ"**;
3. Принятие решения о возврате ошибочно перечисленных на счет компенсационного фонда возмещения вреда денежных средств на основании пп. 1 п. 4 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ: **ООО «ДЭМ» ИНН 2540219961**;
4. Принятие решения об исключении из реестра членов АСО «АСП»: **ООО «СЗ «Загородный»**; **ИП Фэн Ган**; **ИП Яценко О.С.**

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: М. Л. Савича, который сообщил, о поступлении заявления о вступлении в члены АСО «АСП». Мероприятия по контролю соответствия требованиям членства проведены. Замечаний нет.

Голосовали: «ЗА» 6, «ПРОТИВ» 0, ЕДИНОГЛАСНО 6.

Постановили:

1. Принять в члены АСО «АСП», предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (I уровень ответственности)** члена саморегулируемой организации в Компенсационном фонде возмещения вреда) и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств, по которым не превышает **90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (I уровень ответственности)** члена саморегулируемой организации в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств):

Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАСТРОЙ" ИНН 2511119761, ОГРН 1222500007344, место нахождения 692132, Приморский край, г. о. Дальнереченский, г. Дальнереченск, ул. Ленина, д. 22. Генеральный директор Оганисян Геворг Сурикович.

2. Решение о приеме в члены АСО «АСП» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.

3. В день вступления в силу решения о приеме организации в АСО «АСП» разместить такое решение на сайте АСО «АСП» в сети «Интернет», внести в реестр членов АСО «АСП» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: М.Л. Савича, который сообщил, о поступлении заявлений о внесении изменений в реестр членов АСО «АСП» от **ООО "Мастерстрой-ДВ"**. Мероприятия по контролю соответствия требованиям членства проведены. Замечаний нет.

Голосовали: «ЗА» 6, «ПРОТИВ» 0, ЕДИНОГЛАСНО 6.

Постановили:

1. На основании поступившего заявления для **ООО "Мастерстрой-ДВ"** отменить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
2. На основании поступившего заявления и оплаты денежных средств, установить для **ООО "Мастерстрой-ДВ"** в Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств III уровень ответственности (стоимость работ до 3 млрд. руб. по одному договору).

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: М. Л. Савича, который сообщил, что на счет компенсационного фонда возмещения вреда АСО «АСП» № 40703810320020000143 поступили излишне перечисленные денежные средства в сумме 2000 (две тысячи) рублей и 10000 (десять тысяч) рублей от **ООО «ДЭМ» ИНН 2540219961**.

Голосовали: «ЗА» 6, «ПРОТИВ» 0, **ЕДИНОГЛАСНО 6.**

Постановили:

1. На основании пп.1 п.4 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ и в соответствии с заявлением от **ООО «ДЭМ» ИНН 2540219961** исх. № б/н от 23.09.2025 г. осуществить возврат ошибочно перечисленных на счет компенсационного фонда возмещения вреда АСО «АСП» денежных средств в сумме 2000 (две тысячи) рублей и 10000 (десять тысяч) рублей.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: М. Л. Савича, который сообщил, о поступлении заявления о выходе из АСО «АСП»: **ООО «СЗ «Загородный»**; **ИП Фэн Ган**; **ИП Яценко О.С.**

Голосовали: «ЗА» 6, «ПРОТИВ» 0, **ЕДИНОГЛАСНО 6.**

Постановили:

1. Исключить **ООО «СЗ «Загородный»** из реестра членов АСО «АСП» на основании заявления о добровольном выходе из членов АСО «АСП» (вх. № 374 от 25.09.2025)
2. Исклучить **ИП Фэн Ган** из реестра членов АСО «АСП» на основании заявления о добровольном выходе из членов АСО «АСП» (вх. № 375 от 25.09.2025).
3. Исклучить **ИП Яценко О.С.** из реестра членов АСО «АСП» на основании заявления о добровольном выходе из членов АСО «АСП» (вх. № 377 от 25.09.2025).

Председатель Совета



МП

С. В. Федоренко