

**Выписка из протокола № 46**  
**Очередного Общего собрания членов**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Альянс строителей Приморья»**

Дата проведения: 25 апреля 2025 года.

Место проведения собрания: г. Владивосток, ул. пр-т 100-летия Владивостока, д. 103

Вид заседания: очередное.

Форма проведения: очная (совместное присутствие).

Форма голосования по вопросам повестки дня: открытое голосование поднятием рук, по вопросам №6 и №7 – тайное голосование.

Время начала регистрации участников собрания: 9 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 10 часов 00 минут.

Собрание открыто: 10 часов 00 минут.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Зарегистрировалось участников – 424 (52,5 % от общего числа членов АСО «АСП» - 807 на 25.04.25).

Полномочия представителей участников проверены.

Кворум для проведения собрания в соответствии с Уставом АСО «АСП» имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

4. Утверждение сметы доходов и расходов АСО «АСП» на 2026 год, членского взноса АСО «АСП» на 2026 год, а также порядка его оплаты. Утверждение размера членского и вступительного взноса для вступающих в АСО «АСП» организаций на 2026 г.;

**Решения, принятые Общим собранием по вопросам повестки дня:**

**По четвертому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Федоренко Сергея Владимировича, который доложил о необходимости утверждения сметы доходов и расходов АСО «АСП» на 2026 год в размере 70 455 000 (семьдесят миллионов четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей., без изменения размера ежегодных взносов, утвердить годовой членский взнос на 2026 год в размере 90 000 (девятьдесят тысяч) рублей. Утвердить членский взнос для впервые вступающих организаций и индивидуальных предпринимателей на 2026 год 10 000 (десять тысяч) рублей независимо от месяца вступления, вступительный взнос на 2026 год в размере 2 000 (две тысячи) рублей. Определить порядок оплаты годового членского взноса в 2026 году: одновременно в размере 90 000 рублей в срок до 01.03.2026 года.

ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ открыто, поднятием рук.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**Голосовали «ЗА» -424, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить смету доходов и расходов АСО «АСП» на 2026 год, без изменения размера ежегодных взносов, в размере 70 455 000 (семьдесят миллионов четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей.
2. Утвердить годовой членский взнос на 2026 год в размере 90 000 (девятьдесят тысяч) рублей. Порядок оплаты годового членского взноса на 2026 год: одновременно в размере 90 000 рублей в срок до 01.03.2026 года.
3. Утвердить членский взнос для впервые вступающих в АСО «АСП» в 2026 году организаций и ИП в размере 10 000 (десять тысяч) рублей независимо от месяца вступления.
4. Утвердить размер вступительного взноса на 2026 год – 2 000 (две тысячи) рублей.

Выписка верна  
Директор



**Выписка из протокола № 44  
Очередного Общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Альянс строителей Приморья»**

19 апреля 2024 г.

г. Владивосток

Дата проведения: 19 апреля 2024 года.

Место проведения собрания: г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д. 103.

Вид заседания: очередное.

Форма проведения: очная (совместное присутствие).

Форма голосования по вопросам повестки дня: открытое голосование поднятием рук.

Время начала регистрации участников собрания: 15 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 15 часов 30 минут.

Собрание открыто: 15 часов 30 минут.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Зарегистрировалось участников - 381 (53 % от общего числа членов АСО «АСП» - 720 на 19.04.24).

Полномочия представителей участников проверены.

Кворум для проведения собрания в соответствии с Уставом АСО «АСП» имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий на Общем собрании – Федоренко Сергей Владимирович, Председатель Совета АСО «АСП».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

7. Утверждение внутренних документов АСО «АСП» в новой редакции.

**Решения, принятые Общим собранием по вопросам повестки дня:**

**По седьмому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Федоренко Сергея Владимировича, который доложил о необходимости утверждения внутренних документов АСО «АСП» в новой редакции в соответствии с требованиями действующего законодательства:

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**Голосовали «ЗА» - 381, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**РЕШИЛИ:** Утвердить в новой редакции:

- 2) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда АСО «АСП»;
- 3) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСО «АСП».

Верно:

Директор АСО «АСП»



**Выписка из Положения  
о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой  
организации «Альянс строителей Приморья»  
(утверждено Общим собранием членов АСО «АСП» протокол №44 от 19.04.24 г.)**

1. Компенсационный фонд возмещения вреда образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.
2. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
3. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:
  - 1) 100 000 (Сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящего Положения – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности);
  - 2) 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности);
  - 3) 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности);
  - 4) 2 000 000 (Два миллиона) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей (четвертый уровень ответственности);
  - 5) 5 000 000 (Пять миллионов) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень ответственности).
  - 6) 100 000 (Сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).
4. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления от Ассоциации о приеме его в члены Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме.
5. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу в случае признания судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).
6. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения внос в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.
7. Не допускается уплата внос в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного вноса, а также уплата вноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.
8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации не возвращаются, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

Верно:  
Директор АСО «АСП»

