

««Утверждено»  
Общим Собранием членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Альянс строителей Приморья»  
Протокол № 47 от «07» мая 2026 года



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о компенсационном фонде возмещения вреда**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Альянс строителей Приморья»**  
**(новая редакция)**

г. Владивосток, 2026

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения, использования и восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Альянс строителей Приморья» (далее – Ассоциация), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации с учетом требований статей 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя средства компенсационного фонда Ассоциации, сформированного ранее членами Ассоциации.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.7. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу в случае признания Ассоциации судом несостоятельной (банкротом).

## **2. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда первоначально формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации.

2.2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

2.2.1. из взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений, уведомлений), внесенных ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации;

2.2.2. из взносов членов Ассоциации, исключенных ранее (до 03.07.2016), внесенных ими в компенсационный фонд Ассоциации;

2.2.3. из взносов членов Ассоциации, исключенных на момент формирования компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением членов Ассоциации, указанных в пункте 2.2.4;

2.2.4. из взносов членов, уведомивших Ассоциацию о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своего нахождения;

2.2.5. из взносов членов, уведомивших Ассоциацию в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016 г.), о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 г. подать заявление о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации;

2.2.6. из взносов членов, не уведомивших Ассоциацию, которые исключены (будут исключены) в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016 г.) и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Ассоциации;

2.2.7 из взносов лиц, вступающих в члены Ассоциации после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда;

2.2.8. из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию;

2.2.9. из взносов, перечисленных НОСТРОЙ за членов, вступивших в Ассоциацию;

2.2.10. из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Ассоциации взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2.11. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда;

2.2.12. из средств, поступивших в виде штрафов, уплаченных членами Ассоциации в связи с применением к ним меры дисциплинарного воздействия.

2.3. В случае, если Ассоциацией не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то в компенсационный фонд возмещения вреда зачисляются все средства компенсационного фонда Ассоциации, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, за вычетом сумм налога на прибыль организаций (налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения).

2.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.5. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления от Ассоциации о приеме его в члены Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме.

2.6. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) 100 000 (Сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящего Положения – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности);

2) 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности);

3) 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности);

4) 2 000 000 (Два миллиона) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей (четвертый уровень ответственности);

5) 5 000 000 (Пять миллионов) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень ответственности).

6) 100 000 (Сто тысяч) рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.7. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.8. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации не возвращаются, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

2.10. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

2.11. Члены Ассоциации СРО «Альянс строителей Приморья» вправе уменьшить предоставленный уровень ответственности. Соответствующее заявление, направленное в Совет Ассоциации, подлежит рассмотрению в срок не более 5 рабочих дней.

### ***3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда***

3.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970.

3.2. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 г. № 469. Размещение и (или) инвестирование средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Ассоциации в соответствии со сроками, установленными законодательством Российской Федерации.

3.3. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения Общего собрания членов Ассоциации размещаются только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом РФ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет Ассоциации для размещения средств такого компенсационного фонда.

3.4. Лимит размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора на дату их размещения не может превышать 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

3.5. Договор, на основании которого размещаются средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе должен содержать следующие существенные условия:

а) предоставляется возможность досрочного расторжения Ассоциацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения договора по следующим основаниям:

- осуществление выплаты из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ;

- перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в случаях, установленных частями 13 и 14 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- несоответствие кредитной организации положениям, предусмотренным пунктом 1 Правил размещения и (или) инвестирования, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 г. № 469;
  - применение Центральным банком Российской Федерации (далее – ЦБ РФ) к кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;
  - б) предоставляется возможность досрочного расторжения кредитной организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет Национального объединения строителей не позднее одного рабочего дня со дня поступления в кредитную организацию в случаях, установленных частью 6 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ и частью 4 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», требования такого национального объединения о переводе на его специальный банковский счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;
  - в) срок действия договора не превышает один год;
  - г) возврат суммы депозита и уплата процентов на сумму депозита производится кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации не позднее дня возврата средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, установленного договором, либо не позднее дня возврата средств такого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 г. № 469;
  - д) обязательства кредитной организации по возврату Ассоциации средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и уплате процентов на сумму депозита считаются исполненными в момент зачисления суммы депозита и суммы процентов на специальный банковский счет Ассоциации;
  - е) частичный возврат кредитной организацией суммы депозита по договору не допускается;
  - ж) в случае нарушения кредитной организацией условий договора, связанных с возвратом суммы депозита и уплатой процентов на сумму депозита, кредитная организация обязана уплатить Ассоциации неустойку (пеню) от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки возврата суммы депозита и уплаты процентов на сумму депозита в размере двойной ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на день нарушения кредитной организацией условий договора. Уплата неустойки (пени) не освобождает кредитную организацию от выполнения обязательств по договору;
  - з) неустойка (пеня) зачисляется кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации.
- 3.6. Приобретение Ассоциацией за счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.
- 3.7. При необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации срок возврата средств из указанных выше активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.
- 3.8. На основании решения Общего собрания членов Ассоциации о размещении средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляется выбор кредитной организации из перечня кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970. Директор Ассоциации организует непосредственное размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в выбранной кредитной организации в соответствии с указанными решениями, настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.
- 3.9. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах Компенсационного фонда

возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) по форме, установленной ЦБ РФ.

#### **4. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда**

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Ассоциации, в том числе при перечислении кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях его сохранения и увеличения его размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации, предусмотренной частью 1 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (выплата в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль (налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения) Ассоциации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иную саморегулируемую организацию в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016 г.);

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе в случае, предусмотренном частью 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016 г.);

4.1.7. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

4.1.8. осуществление иных выплат в случаях и при условиях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Исполнительный орган Ассоциации в случаях, установленных п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5 настоящего Положения, за исключением случая исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Совет Ассоциации в случаях, установленных п. 4.1.3, 4.1.6, 4.1.8 настоящего Положения, за исключением случая исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.4. Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств. Заявление направляется в Исполнительный орган Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.4.1. об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

4.4.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.5. В случае принятия Исполнительным органом решения, указанного в п. 4.4.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.6. В случае принятия Исполнительным органом Ассоциации решения о возврате ошибочно перечисленных средств, указанного в п. 4.4.2 настоящего Положения, Исполнительный орган Ассоциации выносит на ближайшее заседание Совета Ассоциации вопрос об утверждении решения о возврате ошибочно перечисленных средств и осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после принятия соответствующего решения Советом Ассоциации.

4.7. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3 настоящего Положения, получает лицо, которое в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации возместило вред в соответствии с гражданским законодательством и выплатило компенсацию сверх причиненного вреда. Основанием для выплаты в случае, указанном в настоящем пункте, являются решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, третейского суда или решение Совета Ассоциации.

4.8. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или третейского суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3 настоящего Положения, лицо, которое осуществило компенсационную выплату обращается в Ассоциацию с заявлением, составленным в письменной форме.

4.8.1. В заявлении должно быть указано:

- 1) полное наименование и место нахождения заявителя;
- 2) основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 3) индивидуальный номер налогоплательщика - заявителя;
- 4) наименование банка, расчетный счет заявителя и иные реквизиты, необходимые для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 5) фактическое основание выплаты;
- 6) наименование члена Ассоциации, причинившего вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства (с указанием его ОГРН или ИНН или реестрового номера в Ассоциации);
- 7) сумма, которая необходима для возмещения в рамках ответственности Ассоциации (в рублях).

4.8.2. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.

4.8.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
- 2) заверенная судом копия или нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или третейского суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 3) документ, подтверждающий выплату денежных средств в возмещение вреда и компенсационной выплаты сверх причиненного вреда.

4.9. Исполнительный орган Ассоциации в срок не более чем 30 (тридцать) рабочих дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.8 настоящего Положения проводит проверку фактов, изложенных в таком заявлении, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Исполнительный орган Ассоциации готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения Советом Ассоциации заявления об осуществлении выплаты. По окончании проверки Исполнительным органом Ассоциации, заявление об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности и материалы проведенной проверки рассматриваются на ближайшем заседании Совета Ассоциации. При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Совета Ассоциации могут быть приглашены лицо, обратившееся с заявлением и член Ассоциации (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с п. 4.8 настоящего Положения. О решении Совета Ассоциации заявитель и член Ассоциации, указанный в заявлении, информируются письменно в течение 10 (десяти) рабочих

дней со дня принятия такого решения. Решение Совета Ассоциации может быть обжаловано в суд.

4.10. В случае если член Ассоциации является не единственным лицом, ответственным за причинение вреда, выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются в соответствии с долей вреда, приходящейся на члена Ассоциации.

4.11. Исполнительный орган Ассоциации в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия решения Советом Ассоциации о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда средств обязан перечислить указанные средства заявителю. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.12. Перевод денежных средств в иную саморегулируемую организацию, предусмотренный п. 4.1.5 настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Ассоциации, добровольно прекратившего членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, в котором указываются причины и основания перевода денежных средств с приложением документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, которой принято указанное решение. Заявление направляется в Исполнительный орган Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.12.1. об отказе в переводе средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

4.12.2. об обоснованности заявления, обязательности его удовлетворения и перевода денежных средств в иную саморегулируемую организацию.

## ***5. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда***

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Ассоциации, в срок не более чем 5 (пять) дней должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства член Ассоциации, которым был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате обесценения финансовых активов в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выплаченные в соответствии с п. 4.1.3 настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации в течение 5 (пяти) дней. После осуществления соответствующей выплаты Исполнительный орган Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.5. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения Исполнительный орган Ассоциации, Ревизионная комиссия Ассоциации или иное заинтересованное лицо информирует об этом Совет Ассоциации. Исполнительный орган Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.6. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании.

5.6.1. В таком решении должно быть указано:

1) причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

2) размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;

3) срок, в соответствии с п. 5.1 настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

4) принятые меры и (или) план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.7. Общий срок восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда не может превышать 3 (трех) месяцев со дня осуществления соответствующей выплаты.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Ревизионная комиссия Ассоциации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда, а также информация о фактах осуществления выплат из средств этого фонда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещается на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет»:

— ежеквартально, по состоянию на 01 число месяца, следующего за отчетным кварталом, в срок 5 (пять) рабочих дней с начала очередного квартала.

6.3. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.4. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.5. В случае, если настоящее положение противоречит нормам действующего законодательства, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.